



WERTGRUND

Mitteilung an unsere Vertriebspartner und Anleger

WERTGRUND WohnSelect D – Information zum Orkan „Niklas“

Starnberg/München, den 01. April 2015. Gestern kam es aufgrund des Sturmtiefs „Niklas“ zu erheblichen Sturmschäden.

Das in Ingolstadt, Herschelstraße 8 gelegene Objekt des WERTGRUND WohnSelect ist ebenfalls betroffen. Ein großer umgestürzter Baum hat mehrere Balkone sowie Teile der Fassade beschädigt. Die Balkongerüste sind teilweise verbogen. Glücklicherweise ist niemand verletzt worden. Die Stelle wurde gesichert und eine Firma hat bereits die fachgerechte Baumbeschneidung vorgenommen, so dass keine Gefahr mehr in Verzug ist.

Die an der Immobilie entstandenen Schäden sind im Rahmen der abgeschlossenen Elementarschadensversicherungen abgesichert.



Zum WERTGRUND WohnSelect D

Der WERTGRUND WohnSelect D ist ein offener inländischer Publikums-AIF mit ausschließlichem Fokus auf deutsche Bestandswohnimmobilien und damit der einzige in Deutschland in dieser Form gemanagte Investmentfonds. Das Vehikel richtet sich an private Investoren und verfügt mittlerweile über ein Nettofondsvolumen von rund 255 Mio. Euro und 2.501 Wohneinheiten (Stand 31. März 2015). Investiert wird in Bestandswohnimmobilien in deutschen Metropolregionen und „Hidden-Champions-Standorten“, also Mittelstädten mit überdurchschnittlich guter Wirtschafts- und Bevölkerungsprognose. Durch das aktive Portfoliomanagement der WERTGRUND Immobilien AG werden die Einnahmen aus den Bestandsimmobilien nachhaltig optimiert und die Werte mittel- bis langfristig gesteigert.

Ihre Ansprechpartner für Fragen zu den Investmentfonds der WERTGRUND und zur WERTGRUND Gruppe

WERTGRUND Immobilien AG

Marcus Kemmner
Maximilianstraße 21a
82319 Starnberg
Tel. +49 8151 99894 44
Mobil +49 151 6134 8886
m.kemmner@wertgrund.de
www.wertgrund.de und www.wohnselect.de