

WERTGRUND WohnSelect D - Bewertungen der Fondsimmobilien

Objekt	PLZ	Stadt	Verkehrswert aktuell	Kaufpreis	Q1 2020	Q3 2020				Q4 2020			Q1 2021			Q2 2021	
					Juni	Juli	August	September	Oktober	November	Dezember	Januar	Februar	März	April	Mai	
Hansemannplatz 1	52062	Aachen	9.705.000	5.717.177				9.570.000			9.610.000			9.670.000			9.705.000
Scharfenberger Str. 30-40	13505	Berlin	12.930.000	3.900.000		12.600.000				12.465.000			12.685.000			12.930.000	
Uhlandstraße	10715	Berlin	21.885.000	21.815.000	20.055.000			21.184.000				21.815.000			21.885.000		
Nollendorfplatz	10787	Berlin	73.020.000	71.125.000	69.905.000			70.445.000				71.125.000			73.020.000		
Schloßstraße 33a/b	12163	Berlin	15.055.000	14.857.500	14.837.500			14.827.500				14.857.500			15.055.000		
Frankfurter Allee 63-65	10247	Berlin	10.970.000	7.700.000		10.560.000				10.505.000			10.645.000			10.970.000	
Borthener/Gorisch/Winterb.	01237	Dresden	25.775.000	15.850.000		25.435.000				25.540.000			25.695.000			25.775.000	
Dobritzer Str., Winterbergstr.	01237	Dresden	11.160.000	6.850.000		11.137.500				11.172.500			11.207.500			11.160.000	
Wilisch- / Nagelstraße	01279	Dresden	22.445.000	13.670.000		22.475.000				22.480.000			22.415.000			22.445.000	
Düstemichstraße u.a.	50939	Köln	25.705.000	11.836.000		23.155.000				23.580.000			24.975.000			25.705.000	
Gottesweg u.a.	50939	Köln	11.210.000	5.311.000				9.770.000			10.055.000			10.625.000			11.210.000
Venloer Straße 601-603	50827	Köln	75.775.000	36.945.000				72.520.000			73.290.000			75.470.000			75.775.000
Am Rain u.a.	22880	Wedel	38.440.000	9.000.000				24.615.000			28.750.000			33.865.000			38.440.000
Mendelssohnstr. 2-9	22761	Hamburg	10.515.000	6.500.000				9.610.000			9.725.000			10.410.000			10.515.000
Gothaer Platz*	37083	Göttingen	6.425.700	6.425.700												6.425.700	

* unbebautes Grundstück