

WERTGRUND WohnSelect D - Bewertungen der Fondsimmobilien

Objekt	PLZ	Stadt	Verkehrswert aktuell	Kaufpreis	Q1 2021		Q3 2021			Q4 2021			Q1 2022			Q2 2022
					Mai	Juni	Juli	August	September	Oktober	November	Dezember	Januar	Februar	März	April
Hansemannplatz 1	52062	Aachen	9.961.500	5.717.177	9.705.000				9.833.000			9.878.000				
Scharfenberger Str. 30-40	13505	Berlin	14.265.000	3.900.000			13.950.000			13.955.000			14.115.000			14.265.000
Umlandstraße	10715	Berlin	23.310.000	9.300.000		22.385.000						22.815.000			23.310.000	
Nollendorfsplatz	10787	Berlin	78.420.000	38.136.000		76.825.000				77.415.000			77.520.000		78.420.000	
Schloßstraße 33a/b	12163	Berlin	15.870.000	10.340.000		15.535.000				15.560.000			15.615.000		15.870.000	
Frankfurter Allee 63-65	10247	Berlin	11.495.000	7.700.000			11.160.000				11.370.000			11.485.000		11.495.000
Borthener/Gorisch/Winterb.	01237	Dresden	26.935.000	15.850.000			26.565.000				26.655.000			26.890.000		26.935.000
Dobritzer Str., Winterbergstr.	01237	Dresden	12.195.000	6.850.000			11.972.500				12.000.000			12.090.000		12.195.000
Wiisch- / Nagelstraße	01279	Dresden	23.180.000	13.670.000			22.990.000				23.020.000			23.140.000		23.180.000
Düsternichstraße u.a.	50939	Köln	26.935.000	11.836.000			26.320.000				26.800.000			26.870.000		26.935.000
Gottesweg u.a.	50939	Köln	11.435.000	5.311.000	11.210.000				11.375.000			11.380.000			11.435.000	
Venloer Straße 601-603	50827	Köln	80.165.000	36.945.000	75.775.000				77.425.000			79.135.000			80.165.000	
Am Rain u.a.	22880	Wedel	42.595.000	9.000.000	38.440.000				40.635.000			41.355.000			42.595.000	
Mendelssohnstr. 2-9	22761	Hamburg	11.125.000	6.500.000	10.515.000				10.890.000			10.900.000			11.125.000	
Gothaer Platz	37083	Göttingen	6.425.700	6.425.700			6.425.700				6.425.700			6.425.700		6.425.700
Jagdstraße/Winthirstraße	80634	München	25.100.000	25.100.000											25.100.000	