

# Hinweise zum Datenschutz

Stand: Januar 2021

## 1. **Worum geht es? Wer ist für die Datenverarbeitung verantwortlich?**

Wir möchten Sie mit diesen Hinweisen zum Datenschutz darüber informieren, wie Ihre personenbezogenen Daten im Zusammenhang mit der Bearbeitung des von Ihnen eingereichten Zeichnungs-Avis betreffend die Teilnahme am CashCALL-Verfahren für den Kauf von Anteilen am Immobilien Sondervermögen „WERTGRUND WohnSelect D“ (WKN: A1CUAY) (der „**Fonds**“) verarbeitet werden.

Verantwortlicher im Sinne der Datenschutzgrundverordnung („DSGVO“) mit Blick auf die vorgenannte Verarbeitung von personenbezogenen Daten ist (soweit sich aus dieser Datenschutzerklärung nichts anderes ergibt; vgl. Ziffer 8 unten) die WERTGRUND Immobilien AG, Maximiliansplatz 12b, 80333 München („**WERTGRUND**“, „**wir**“, „**uns**“).

## 2. **Welche personenbezogenen Daten verarbeiten wir und zu welchem Zweck?**

Wir verarbeiten die Daten, die Sie uns auf dem Zeichnungs-Avis mitteilen (insb. Name, Telefonnummer, Faxnummer, E-Mailadresse, Investitionsvolumen in EUR, depotführende Stelle). Wir verarbeiten diese Daten, (i) damit wir prüfen können, ob Sie als geeigneter Anleger\*in für das anschließende CashCALL-Verfahren betreffend des Fonds in Frage kommen, (ii) um Ihnen das Ergebnis dieser Prüfung (Zulassung oder Ablehnung) mitzuteilen bzw. (iii) um mit Ihnen in diesem Zusammenhang in Kontakt treten zu können. Sollten Sie uns diese Informationen nicht zur Verfügung stellen, ist es uns nicht möglich, Sie zu dem geplanten CashCALL-Verfahren zuzulassen. Die Rechtsgrundlage für die vorstehend beschriebene Verarbeitung von personenbezogenen Daten ist Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO (Vertragserfüllung bzw. vorvertragliche Maßnahmen).

## 3. **Werden Ihre personenbezogenen Daten an Dritte weitergegeben?**

Wir geben Ihre personenbezogenen Daten grundsätzlich nicht an Dritte weiter, soweit sich aus diesen Hinweisen zum Datenschutz nicht etwas anderes ergibt.

Wir geben Ihre Daten ggf. an die Kapitalverwaltungsgesellschaft des Fonds (die WohnSelect Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH, Kapstadtring 8, 22297 Hamburg; vgl. auch unten unter Ziffer 8 bzw. die mit den Orderabwicklung betrauten Stellen) weiter, um die vorgenannten Tätigkeiten (siehe oben unter 2.) besser koordinieren und die Kaufaufträge Ihren Wünschen und den bestehenden Vorgaben gerecht abwickeln zu können. Rechtsgrundlage für eine entsprechende Übermittlung von personenbezogenen Daten ist Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO (Vertragserfüllung bzw. vorvertragliche Maßnahmen).

Wir setzen ggf. Dienstleister ein, die personenbezogene Daten in unserem Auftrag verarbeiten (z.B. IT-Dienstleister). Diese Dienstleister verarbeiten die entsprechenden personenbezogenen Daten ausschließlich nach unseren Weisungen (*Auftragsverarbeiter*). Rechtsgrundlage für eine solche Datenverarbeitung ist Art. 28 DSGVO (Auftragsverarbeitung) in Verbindung mit Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO (Vertragserfüllung bzw. vorvertragliche Maßnahmen).

Wir geben Ihre personenbezogenen Daten ggf. an Dritte weiter, wenn wir dazu gesetzlich verpflichtet sind (z.B. auf Anfrage eines Gerichts oder einer Strafverfolgungsbehörde bzw. gegenüber den Steuerbehörden). Rechtsgrundlage für eine solche Datenverarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 Satz 1 lit. c DSGVO (rechtliche Verpflichtung).

#### 4. **Wie lange werden meine personenbezogenen Daten gespeichert?**

Soweit sich aus diesen Hinweisen zum Datenschutz keine andere Speicherdauer ergibt, speichern wir Ihre von uns im Zusammenhang mit unserer Tätigkeit erlangten personenbezogenen Daten für den Zeitraum der Bearbeitung des von Ihnen eingereichten Zeichnungs-Avis betreffend Ihrer Teilnahme am CashCALL-Verfahren bzw. bis zum Ablauf der CashCALL-Phase. Danach bzw. darüber hinaus speichern wir die entsprechenden personenbezogenen Daten nur in dem Umfang und soweit wir (i) dazu aufgrund zwingender gesetzlicher Aufbewahrungspflichten verpflichtet sind bzw. (ii) mindestens für eine Dauer von ca. zwölf Monaten zwecks Vorhaltung für etwaige Prüfungen der ordnungsgemäßen Durchführung des CashCALL-Verfahrens durch Abschlussprüfer und die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin). Soweit wir Ihre Daten nicht mehr für die oben (unter Ziffer 4 S. 1) beschriebenen Zwecke benötigen, werden sie in den unter (i) und (ii) genannten Fällen lediglich gespeichert und nicht für andere Zwecke verarbeitet.

#### 5. **Welche Rechte stehen Ihnen zu?**

Sie haben das Recht, von uns jederzeit Auskünfte über die zu Ihnen bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen. Soweit die gesetzlichen Voraussetzungen vorliegen, haben Sie uns gegenüber ferner Rechte auf Berichtigung, Löschung bzw. Einschränkung der Verarbeitung der entsprechenden personenbezogenen Daten, **das Recht, der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch uns zu widersprechen** sowie darauf, dass die Sie betreffenden personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format von uns erhalten (Sie können diese Daten an andere Stellen übermitteln oder übermitteln lassen).

Wenn Sie eine Einwilligung zur Nutzung von personenbezogenen Daten erteilt haben, können Sie diese jederzeit für die Zukunft widerrufen.

Wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der sie betreffenden personenbezogenen Daten durch uns gegen das anwendbare Datenschutzrecht verstößt, können Sie sich bei der (zuständigen) Aufsichtsbehörde für den Datenschutz beschweren.

#### 6. **Wie kann ich Kontakt aufnehmen? An wen kann ich mich wenden?**

Sie können mit uns unter der in Ziffer 1 angegebenen Adresse sowie über [cashcall@wertgrund.de](mailto:cashcall@wertgrund.de) Kontakt aufnehmen.

Für alle Fragen zum Thema Datenschutz können Sie sich auch direkt an unseren Datenschutzbeauftragten unter [datenschutzkoordinator@wertgrund.de](mailto:datenschutzkoordinator@wertgrund.de) wenden.

**7. Was tun wir, um Ihre personenbezogenen Daten (vor dem Zugriff Dritter) zu schützen?**

Wir unterhalten aktuelle technische Maßnahmen zur Gewährleistung der Datensicherheit, insbesondere zum Schutz Ihrer personenbezogenen Daten vor Gefahren bei Datenübertragungen sowie vor Kenntniserlangung durch Dritte. Diese werden dem aktuellen Stand der Technik entsprechend jeweils angepasst.

**8. Ergänzende Hinweise der WohnSelect Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH**

Die Hinweise unter dieser Ziffer 8 sind Hinweise der WohnSelect Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH und betreffen ausschließlich die WohnSelect Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH als Kapitalverwaltungsgesellschaft des Fonds.

Nach erfolgter Übermittlung von Daten gemäß Ziffer 3 Abs. 2 erfolgt die weitere Verarbeitung der entsprechenden personenbezogenen Daten durch die WohnSelect Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH in eigener Verantwortung der WohnSelect Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH als verantwortliche Stelle. Die entsprechenden Datenverarbeitungen erfolgen auf Basis von Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO (Vertragserfüllung bzw. vorvertragliche Maßnahmen) zum Zwecke der Koordinierung der Zulassung zum CashCALL-Verfahren bzw. der damit zusammenhängenden Tätigkeiten. Die Hinweise oben unter Ziffer 3 (Abs. 1, Abs. 3, Abs. 4), Ziffer 4, Ziffer 5 und Ziffer 7 gelten mit Blick auf die WohnSelect Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH entsprechend.

Sie können mit der WohnSelect Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH unter der in Ziffer 3 Abs. 2 angegebenen Adresse Kontakt aufnehmen. Für alle Fragen zum Thema Datenschutz können Sie sich auch direkt an den Datenschutzbeauftragten der WohnSelect Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH unter [datenschutzkoordinator@wertgrund.de](mailto:datenschutzkoordinator@wertgrund.de) wenden.

\*\*\*