

## Produkt

Name Fonds/PRIIP: WERTGRUND WohnSelect D  
WKN / ISIN: A1CUAY / DE000A1CUAY0  
LEI / Produktkennung Fonds: 529900UBARQX8S3FJV22

## Performance-Szenarien zum November 2025

Empfohlene Haltedauer:		5 Jahre	
Anlagebeispiel:		10.000 EUR	
Szenarien		Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen <sup>1</sup>	Wenn Sie nach 5 Jahren aussteigen
Minimum	Es gibt keine garantierte Mindestrendite. Sie könnten Ihre Anlage ganz oder teilweise verlieren.		
Stressszenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	8.930 EUR	8.220 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	-10,8 %	-3,9 %
Pessimistisches Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	8.110 EUR	7.340 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	-19,0 %	-6,1 %
Mittleres Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	10.220 EUR	13.340 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	2,2 %	6,0 %
Optimistisches Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	11.360 EUR	16.630 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	13,6 %	10,8 %

<sup>1</sup> Bitte beachten Sie die Mindesthaltefrist von 24 Monaten.